

Aika 30.09.2024, klo 16:30 - 19:26

Paikka Monitoimikeskus Silta, käsityöluokka

### **Käsitellyt asiat**

§ 225 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 226 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 227 **Ajankohtaiset asiat**

§ 228 **Osavuosikatsaus 2/2024**

§ 229 **Valtuustoaloite 3/2022; emätilaperiaatteen kumoaminen**

§ 230 **Valtuustoaloite 5/2024; tapahtumapäivän järjestämisen edistäminen**

§ 231 **Kiinteistö Oy Hämeenkyrön Jokimetsän hallituksen jäsenten valintaohjaus 2024**

§ 232 **Taloussuunnitelma 2024, muutostalousarvio 1/2024**

§ 233 **Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat**

§ 234 **Otto-oikeuspykälä**

§ 235 **Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Mäki, puheenjohtaja  
Timo Mäkelä, 1. varapuheenjohtaja  
Esa Järvenpää, 2. varapuheenjohtaja  
Päivi Hiltunen  
Mirka Löf  
Janne Mäkinen, poistui 19:10  
Kirsi Parhankangas  
Katariina Pylsy  
Arja-Riitta Väre

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri  
Janne Kantti  
Maarit Lepistö  
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja  
Heikki Uusitalo

Poissa

Raija Westergård

Allekirjoitukset

Rauno Mäki  
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.10.2024

01.10.2024

Arja-Riitta Väre

Katariina Pylsy

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa ([www.hameenkyro.fi](http://www.hameenkyro.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 2.10.2024.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

## § 225

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 4 §: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki 103 §).

#### **Ehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 225-235.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Raija Westergård oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Hänen tilallallaan oli varajäsen Mirka Löf.

**§ 226**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosääntö 16 §: Pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

**Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Arja-Riitta Väre ja Katariina Pylsy.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli kaavoituspäällikkö Leena Lahtista emätila-asiasta.

**§ 227**

**Ajankohtaiset asiat**

Kunnanjohtaja selostaa ajankohtaisia valmistelussa olevia asioita.

**Ehdotus**

Hallitus saa tiedokseen kunnanjohtajan kertomat ajankohtaiset asiat.

**Päätös**

Hallitus kuuli kunnanjohtajan kertomat ajankohtaiset asiat mm. terveiset kyläkierrroksesta.

§ 228

**Osavuositarkastus 2/2024**

HMKDno-2024-268

Valmistelija / lisätiedot:  
Tiina Paloranta  
tiina.paloranta@hameenkyro.fi  
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Osavuositarkastus II\_elokuu 2024, pöytäkirjan liite kh ja kv

Talousarvion, toiminnan ja sopeuttamisohjelman toteutumisen seuranta raportoidaan valtuustolle osavuositarkastuksina ja hallitukselle sekä lautakunnille kuukausittain. Raportoinnissa annetaan selvitys merkittäviin poikkeamiin tuloarvioissa ja määrärahojen käytössä. Osavuositarkastus sisältää selvityksen toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta, riskienarvioinneista sekä toimintaympäristön tietoja. Konserniyhtiöiltä on pyydetty tiedot tavoitteiden toteutumisesta.

Talousarvion toteutuminen koko kunnan tasolla:

1000 euroa	Talousarvio	Käyttö 30.8.2024	toteutumisprosentti
Tuotot	8 606	5 022	58,4
Kulut	34 277	23 361	68,2
Netto	25 670	18 339	71,4

Muutama nosto osavuositarkastuksesta

- väkiluku 10 355, jossa kasvua edellisestä heinäkuusta 60 ja vuoden alusta 39
- muutostalousarvio tulee hyväksyttäväksi samaan kokoukseen, jossa osavuositarkastus annetaan valtuustolle tiedoksi. Muutostalousarviossa tulee korjaus verotuloarvioon, lisämääräraha käyttötalouteen ja kaksi lisämäärärahaa investointeihin
- alkuperäisen talousarvion tulos +370 000 euroa paranee noin 400 000 euroa ja on 780 000 euroa.

Osavuositarkastus on liitteenä. Osavuositarkastukseen sisältyy valtuustolle toimitettava puolivuotisraportti.

Liite tallennetaan pykälälle viimeistään perjantaina 27.9.2024 ja on tuolloin luettavissa kokoustyötilassa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus antaa osavuositarkastuksen tiedoksi valtuustolle.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Valtuuston listalle

Kunnanhallitus, § 300, 27.11.2023

Kunnanhallitus, § 229, 30.09.2024

§ 229

**Valtuustoaloite 3/2022; emätilaperiaatteen kumoaminen**

HMKDno-2022-188

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 300

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen

leena.lahtinen@hameenkyro.fi

kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Liite, Lausunto valtuustoaloitteeseen, kaavoituspäällikkö

2 Liite1\_Kooste poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisupäätöksistä

Hämeenkyrön Perussuomalaisten valtuustoryhmä, aloitteen 1. allekirjoittaja Janne Mäkinen, on jättänyt seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 4.4.2022:

*"Suomessa vuonna 1959 yleisesti käyttöön otettu emätilaperiaate on aikoinaan kaavoituksen ja lupamenettelyn tueksi kehitetty menetelmä asemakaavoittamattomien alueiden rakennuspaikkojen määrän määrittelyyn. Emätilaperiaatetta ei kuitenkaan ole kirjattu maankäyttö- ja rakennuslakiin. Sen käyttö koetaan vanhentuneeksi ja sen koetaan tuottavan kohtuuttomia ja epäoikeudenmukaisia lopputuloksia. Tuo vuosi 1959 koetaan myös olevan liian kaukainen, jotta silloisia menetelmiä voitaisiin juurikaan hyödyntää nykyisessä kaavoituksessa ja lupamenettelyssä. Myös kaavoittajat ovat kritisoineet emätilaperiaatteen mekaanista käyttöä, joka pahimmillaan voi johtaa hyvän suunnittelun sijaan yhdyskuntarakenteen pirstaloitumiseen entisestään. Mm. näistä syistä varsin moni Suomen kunnista ja kaupungeista on luopunut siitä.*

*Emätilaperiaate on ongelma juurikin haja-asutusalueella, juurikin maaseudulla, jonna rakentaminen on vähintäänkin haastavaa emätilaperiaatteen vuoksi. Suurenkin tilan rakennusoikeus saattaa olla käytetty, jos siitä on aiemmin lohkottu jo esimerkiksi muutama pienempi omakotitontti. Näin ollen tontteja voi lohkoa edelleenkin, mutta rakennusoikeutta ei ole saatavilla. Onpa jopa otettu puheeksi ostaa Pohjanmaalta rakennusoikeutta sisältävää halpaa turvemaata ja liittää se täkäläiseen rakennusoikeudettomaan tonttiin, jolloin mahdollisuus rakentamiselle täyttyy. Onko tällainen sitten tarpeen?*

*Hämeenkyrössä on rakentamattomia tontteja reilusti yli sata, valtaosa kuntakeskuksessa, sen välittömässä läheisyydessä tai muualla taajamassa. Selittykö tämä sillä, ettei niihin haluta asumaan? Emätilaperiaatteen käytön poistamisella maaseutua saadaan asutetuksi ja Hämeenkyröön saadaan lisää asukkaita eli niitä veronmaksajia.*

*Edellä mainitun perusteella esitämme, että Hämeenkyrön kunta poistaa emätilaperiaatteen käytön."*

Liitteenä olevan lausunnon asian ratkaisemiseksi on laatinut kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen. Lausunnossa tuodaan esille emätilaperiaatteen soveltaminen kunnan rakennusluvissa, suunnittelutarveratkaisuissa ja poikkeamisluvissa sekä kaavoituksessa.

Esiintuodut asutuksen sijoittumisen vaikuttimet ovat moninaiset. Maaseudun asutuksen sijoittumiseen vaikuttaa merkittävästi yksityisten maanomistajien valmius myydä maapohjaa ja se on kuntakehityksen kannalta epävarmaa. Kunnan riittävällä tonttivarannolla turvataan kunnan tasainen kehitys, kuntalaisten asumistarpeiden täyttyminen sekä asutuksen sijoittuminen palvelujen ja yhdyskuntatekniikan suhteen edullisesti. Kaavoittamisella voidaan kunnassa suunnitella ja tarjota laajoja kokonaisuuksia asutuksen tarpeisiin.

Emätilaperiaatteen soveltaminen on kunnassa ollut ensisijaisesti kaavoituksen alue- ja kaavakohtainen mitoittava työkalu. Poikkeamis- tai suunnittelutarveratkaisuja ei ole perusteltu emätilamitoituksella vuosina 2022 - 2023, vaan päätökset ovat perustuneet maankäyttö- ja rakentamislain pykäliin. Suorissa rakennusluvista ns. haja-asutusalueelle rakennusvalvonta ei ole soveltanut emätilaperiaatetta. Erillistä päätöstä emätilaperiaatteen kumoamiseksi ei näin ollen nähdä aiheellisena kaavoituspäällikön lausunnossa.

Aloitteessa todetaan, että "Hämeenkyrössä on rakentamattomia rakennuspaikkoja reilusti yli sata, valtaosa kuntakeskuksessa, sen välittömässä läheisyydessä tai muualla taajamassa." Emätilaperiaate, joka liittyy kaavan valmisteluvaiheeseen, ei vaikuta mitenkään siihen kuinka kaava toteutuu. Tonttien myynti ja rakentaminen on kunnan ja yksityisten omistajien aktiivisuudesta riippuva asia. Tonttien tulisi ainakin olla esillä ja markkinoinnissa.

Lausunnossa esitetään rakentamis- ja alueidenkäyttölain tulevan voimaan 1.1.2025 ja sen vaikuttavan lupajärjestelmään. Rakentamis- ja alueidenkäytön lakiuudistuksia seurataan kunnan työskentelyssä sekä varaudutaan uudistuksiin tarvittavilla toimenpiteillä ja uudistuvaa lainsäädäntöä otetaan käyttöön sen tullessa voimaan. Rakentamislain voimaantulo vaatii merkittävää kouluttautumista ja rakennusjärjestyksen uudistamista vuoden 2024 aikana.

Lausunnon liitteenä on kooste poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisupäätöksistä.

Oheismateriaalina on kooste viitatuista lainkohdista (MRL) sekä Kuntaliiton selvitys, lkaalisten mitoitusperiaattat ranta-alueilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että

1. emätilaperiaatetta ei ole tässä vaiheessa tarpeen kumota erillisellä päätöksellä
2. hallitus käsittelee myöhemmin sen miten tullaan valmistautumaan 1.1.2025 voimaan tulevan uuden rakentamislain aiheuttamiin muutoksiin rakennusjärjestyksessä
3. aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

### **Päätös**

Hallitus siirsi asian ensi vuoden alun kokoukseen.



leena.lahtinen@hameenkyro.fi  
kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Liite, Lausunto valtuustoaloitteeseen, kaavoituspäällikkö
- 2 Liite1\_Kooste poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisupäätöksistä

Hallitus 27.11.2023, 300 §.

#### Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että

1. emätilaperiaatetta ei ole tässä vaiheessa tarpeen kumota erillisellä päätöksellä
2. hallitus käsittelee myöhemmin sen miten tullaan valmistautumaan 1.1.2025 voimaan tulevan uuden rakentamislain aiheuttamiin muutoksiin rakennusjärjestyksessä
3. aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

#### Asian käsittely:

Keskustelun kuluessa tehtiin kaksi muutosesitystä

##### 1. muutosesitys

Janne Mäkinen teki muutosesityksen:

1. Esitetään emätilaperiaatteesta luopumista siten, että se tulee voimaan uuden rakentamislain yhteydessä 1.1.2025
2. Emätilaperiaatteesta luopuminen otetaan huomioon rakentamislain muutoksien vuoksi tehtävästä rakennusjärjestyksen päivittämisessä

Esa Järvenpää kannatti Mäkisen muutosesitystä.

##### 2. muutosesitys

Kirsi Parhankangas esitti:

1. emätilatarkastelua ei käytetä lupaperusteena rakentamisessa 1.1.2025
2. aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Mirka Löf kannatti Parhankankaan muutosesitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi kannatettua muutosesitystä ja on äänestettävä. Hallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi. Äänestyksessä 1 ovat vastakkain Mäkisen ja Parhankankaan esitykset. Äänestyksessä 2 ovat vastakkain ensimmäisessä esityksessä voittanut esitys ja pohjaesitys.

Äänestyksessä 1 Parhankankaan esitys sai 5 ääntä ja Mäkisen esitys 4 ääntä.

Äänestyksessä 2 Parhankankaan esitys sai 8 ääntä. Äänestyksessä annettiin yksi tyhjä ääni.

Puheenjohtaja totesi Parhankankaan esityksen tulleen hallituksen päätökseksi ja esitykseksi valtuustolle.

#### Äänestykset

Äänestys 1 Mäkisen esitys Jaa (emätilaperiaatteesta luopuminen) ja Parhankankaan esitys Ei (emätilatarkastelua ei käytetä lupaperusteena)

**Jaa**

Rauno Mäki  
Esa Järvenpää  
Janne Mäkinen  
Katariina Pylsy

**Ei**

Mirka Löf  
Kirsi Parhankangas  
Arja-Riitta Väre  
Timo Mäkelä  
Päivi Hiltunen

Äänestys 2 Pohjaesitys Jaa, Parhankankaan esitys Ei (emätilatarkastelua ei käytetä lupaperusteena)

**Ei**

Kirsi Parhankangas  
Arja-Riitta Väre  
Esa Järvenpää  
Rauno Mäki  
Timo Mäkelä  
Mirka Löf  
Päivi Hiltunen  
Katariina Pylsy

**Tyhjä**

Janne Mäkinen

**Päätös**

Hallitus hyväksyi kahden äänestyksen jälkeen esityksen valtuustolle.

Hallitus esittää valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että

1. emätilatarkastelua ei käytetä lupaperusteena rakentamisessa 1.1.2025 alkaen
2. aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Mäkinen ja Järvenpää jättivät eriävän mielipiteensä: Päätös on tulkinnanvarainen.

Pylsy jätti eriävän mielipiteensä: Emätilatarkastelussa yhdenvertaisuus ylikorostuu, joten se vaikeuttaa tavoiteltavaa päämäärää. Toiminnassa tulee soveltaa perustuslain 6 §:ssä ja hallintolain 6 §:ssä säädettyä yhdenvertaisuutta.

**Tiedoksi**

valtuuston listalle

**Hyvinvointijaosto, § 45, 11.09.2024**

**Kunnanhallitus, § 230, 30.09.2024**

**§ 230**

**Valtuustoaloite 5/2024; tapahtumapäivän järjestämisen edistäminen**

HMKDno-2024-301

**Hyvinvointijaosto, 11.09.2024, § 45**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Koskela

mika.koskela@hameenkyro.fi

vapaa-aikapäällikkö

Valtuutettu Janne Mäkinen jätti valtuuston kokouksessa 10.6.2024 seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

*"Jokaisen kuntalaisen, niin lapsen, nuoren, aikuisen kuin ikäihmisenkin terveyden ja hyvinvoinnin ylläpitämiseksi sekä kannustuksena sosiaaliseen kanssakäymiseen esitän, että Hämeenkyrön kunta edesauttaa aktiivisesti tapahtumapäivän järjestämistä, jossa paikalliset urheiluseurat ja muut yhdistykset voisivat tuoda kattavasti esille eri harrastusmahdollisuuksia Hämeenkyrössä. Nyt jo runsaassa liikunta- ja urheilutarjonnassa yksilö- ja joukkuelajien lisäksi kunnassamme toimii monia yhdistyksiä ja kerhoja, moottoriurheilu eli lajeissa, poliittinen ja uskonnollinen toiminta, kyläyhteisöt sekä monet muut tahot, joiden toiminnan pariin tulisi kannustaa kuntalaisia ja näin lisätä yhteisöllisyyttä ja estää syrjäytymistä.*

*Hämeenkyrössä 10.6.2024*

*Janne Mäkinen, valtuutettu (PS)"*

Hämeenkyrön kunta on aloittanut yhdistysfoorumien järjestämisen, joiden tarkoituksena on kartoittaa kunnan alueella toimivia yhdistyksiä ja niiden toimintaa sekä selvittää, minkälaista yhteistyötä ja tukea nämä yhdistykset tarvitsevat kunnalta. Yhdistysfoorumit tarjoavat yhdistyksille mahdollisuuden verkostoitua keskenään ja kunnan kanssa, sekä jakaa tietoa ja kokemuksia.

Valtuustoaloitteeseen viitaten, kunnalla on valmiudet esimerkiksi järjestää seuraava yhdistysfoorumi avoimena tapahtumana, johon kaikki kuntalaiset voivat osallistua. Tapahtumassa paikalliset urheiluseurat, yhdistykset ja muut toimijat saisivat esitellä toimintaansa ja kannustaa kuntalaisia mukaan. Tavoitteena olisi täten lisätä kuntalaisten tietoisuutta harrastusmahdollisuuksista sekä vahvistaa yhteisöllisyyttä ja ehkäistä syrjäytymistä.

Haasteena tässä on varmistaa, että tapahtuma houkuttelee paikalle mahdollisimman laajasti kuntalaisia. Yhdistystoiminnan esittelyn voisi liittää osaksi jotakin olemassa olevaa, suosittua tapahtumaa, joka jo lähtökohtaisesti kerää suuren yleisön. Tämä voisi esimerkiksi olla osa jotain kunnan vuosittaista tapahtumaa, toripäivää tai muuta yleisötapahtumaa. Näin saavutettaisiin paras mahdollinen näkyvyys ja osallistujamäärä, mikä osaltaan edistäisi aloitteen tavoitteiden toteutumista.

Liikuntapalvelut ovat järjestäneet yhteistyössä seurojen kanssa harrastepäivää, jossa sai tutustua eri lajeihin ja seurojen toimintaan. Koronavuosina käytäntö katkesi, mutta vuonna 2023 järjestettiin seurojen kanssa yhteistyössä harrastepäivä Landefestin yhteydessä. Liikuntapalvelut pitää kiinni tästä tapahtumasta ja jatkaa harrastepäivän järjestämistä. Seuraavaa harrastepäivää on suunniteltu keväälle 2025.

Kirjasto- ja nuorisopalvelut järjestävät myös erilaisia tapahtumia vuosittain. Tapahtumiin on aina ilmainen pääsy kaikille. Vapaa-aikapalveluiden tavoitteena on järjestää tapahtumia ja toimintaa kaikenikäisille kuntalaisille. Vapaa-aikapalvelut ottavat mielellään vastaan tapahtumatoiveita.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mika Koskela, vapaa-aikapäällikkö

Hyvinvointijaosto esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen:

1. Vapaa-aikapalvelut jatkaa harrastepäivien järjestämistä ja muuta terveyttä ja hyvinvointia ylläpitävää toimintaa yhteistyössä urheiluseurojen ja muiden yhdistysten kanssa.
2. Valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin. Hyvinvointijaosto lisäsi vielä aloitevastaukseen maininnan seuraparlamentin ja kulttuuriparlamentin toiminnasta.

---

## **Kunnanhallitus, 30.09.2024, § 230**

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Koskela  
mika.koskela@hameenkyro.fi  
vapaa-aikapäällikkö

Hyvinvointijaosto 11.9.2024, 45 §.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa hyvinvointijaoston antaman selostuksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen: vapaa-aikapalvelut jatkaa harrastepäivien järjestämistä ja muuta terveyttä ja hyvinvointia ylläpitävää toimintaa yhteistyössä urheiluseurojen ja muiden yhdistysten sekä seuraparlamentin ja kulttuuriparlamentin kanssa.
2. toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**  
valtuuston listalle

## § 231

### Kiinteistö Oy Hämeenkyrön Jokimetsän hallituksen jäsenten valintaohjaus 2024

HMKDno-2021-117

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta  
tiina.paloranta@hameenkyro.fi  
talous- ja hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää hallitusjäsen ehdokkaiden nimeämisestä tytäryhteisöjen hallitukseen. Hallitusjäsen ehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä. Hallituksen jäsenen tulee olla aktiivinen yhtiön toiminnan kehittämisessä, perehtyä yhtiön toimintaan ja noudattaa kunnan antamia linjauksia ja ohjeita. Tytäryhteisöjen hallituksella tulee kollektiivina olla toimialan tuntemuksen lisäksi riittävä liiketoiminnan ja talouden osaaminen sekä kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

Kunnan edustajat toimivat tytäryhteisöjen hallintoelimissä siten, että valtuuston yhteisölle asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan ja raportoidaan tarvittaessa konsernijohtolle. Hallituksen jäsenet nimetään osakeyhtiölain mukaan vuodeksi kerrallaan. Kunnanhallitus nimeää jäsenet pääsääntöisesti toimikaudekseen. Hallituksen jäsen voi erota kesken toimikauden tai hänet voidaan erottaa kunnanhallituksen ohjauksella.

Hallitus antoi valintaohjauksen konserniyhtiöiden yhtiökokousedustajille hallituksen jäsenten valintaa varten toimikautensa alussa. Valintaohjauksia on päivitetty tarpeen mukaan.

Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsä on vuokrataloja omistava yhtiö, jonka omistaa kunta yhdessä Rakennustoimisto Pekka Kynnös Oy:n kanssa. Kunta käy neuvotteluja yhtiön osakkeiden ostamisesta rakennusliikkeeltä kunnalle.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallituksessa on kolme varsinaista jäsentä ja kaksi varajäsentä.

Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsän hallituksen kuntaedustajat tällä hetkellä ovat:

- Markku Koskinen (pj), hänen varajäsenensä Pertti Kiukainen
- Erkki Etelä-Aho, hänen varajäsenensä Heimo Nordfors.

Hallituksessa on ollut myös toisen omistajan edustaja. Hän on pyytänyt eroa hallitusjäsenyydestä. Rakennusliike on ilmoittanut, että se ei esitä enää omaa hallitusjäsentä. Näin ollen kunnan täytettäväksi tulee kolmas hallituspaikka.

Varajäsenet eivät ole uuden valinnan jälkeen henkilökohtaisia.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa valintaohjauksen Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsä -yhtiön hallitusvalintaan.

**Päätös**

Hallitus antoi valintaohjaukseksi valita Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsän hallitukseen elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllysen.

Janne Mäkinen poistui tämän asian käsittelyn aikana.

**Tiedoksi**

talous- ja hallintojohtaja Paloranta, kunnanjohtaja Rannanjärvi

---

**Kunnanvaltuusto, § 52, 13.11.2023**

**Kunnanhallitus, § 232, 30.09.2024**

**§ 232**

**Taloussuunnitelma 2024, muutostalousarvio 1/2024**

HMKDno-2023-256

**Kunnanvaltuusto, 13.11.2023, § 52**

Liitteet

1 TA 2024 kv 13.11.2023, sisältää muutokset

Hallitus 6.11.2023, 277 §.

**Ehdotus**

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy taloussuunnitelman 2024-2026
2. myöntää lainanottovaltuuden 4 milj. euroa vuodelle 2024.

**Asian käsittely**

Asia keskustelun aikana pidettiin tauko. Tauon jälkeen jatkettiin keskustelua.

Keskustelun kuluessa tehtiin muutosesityksiä.

**Esitys 1**

Esa Järvenpään esitys:

Taloussuunnitelman sivulta 16 sivistyspalvelut kohdista poistetaan teksti:

Päivähoitajan (2kpl) ja toimistonhoitajan (1 kpl) vakanssit, muutetaan varhaiskasvatuksen opettajan vakansseiksi (vak. nrot 4063, 4087, 4019), kustannusvaikutus noin 13 500 euroa.

sekä alemmasta sivistyspalvelut kohdasta poistetaan teksti:

Lastentarhanhoitajan vakanssien (4 kpl) muuttaminen varhaiskasvatuksen opettajaksi.

Vapautuvat lastentarhanhoitajan vakanssit varhaiskasvatuksen opettajan vakansseiksi.

Sivulta 42 pois teksti:

Vuoden 2024 talousarviossa muutetaan kolme vapautunutta vakanssia; vakanssit 4063, 4087 ja 4109.

Vapautuva kustannusvaikutus 13 500 euroa siirretään vapaa-aikapalveluiden käyttöön.

Suvi Järvenpää kannatti esitystä.

**Esitys 2**

Esa Järvenpään esitys:

Elinympäristöpalvelut veloitetaan käyttösuunnitelmassaan kohdentamaan markkinointiin nyt talousarviokirjassa olevan 20 000 euron lisäksi 20 000 euroa. Elinympäristöpalvelujen määräraha pidetään kokonaisuutena ennallaan.



Sivun 63 alaosan tekstiksi muutetaan:

Määräraharaukset

- Markkinointimääräraha 40 000 euroa

Suvi Järvenpää kannatti esitystä.

### **Esitys 3**

Vilho Ponkiniemen esitys:

Sivu 65 poistetaan kappaleesta investoinnit lukuohjeesta kohta: *Mustat tekstit ovat valtuustolle sitovaa tasoa* ja seuraavasta kappaleesta poistetaan *suluissa oleva (mustat eurot)* ja tilalle teksti: vuoden 2024 osalta.

Hannamajja Oinonen kannatti esitystä.

### **Esitys 4 + esitys 8.**

Esa Järvenpää esitti alunperin esityksen, jossa oli samassa esityksessä esitys 4 ja esitys 8. Hän jakoi myöhemmän keskustelun kuluessa esityksensä kahteen osaan.

### **Esitys 4**

Esa Järvenpään esitys:

Investoinneista sivulta 67 kohdasta Hämeenkyrö talo, vuoden 2025 summa muutetaan 1 000 000 euroksi ja 2026 vuoden summa 2 500 000 euroksi.

Suvi Järvenpää kannatti esitystä.

### **Esitys 5**

Eeva Harhalan esitys:

Esitän, että Heinijärven koulun pihan kunnostamiseen varatut määrärahat siirretään siten, että taulukossa nyt vuodelle 2025 oleva summa 165 000 euroa jaetaan kahdelle vuodelle, vuodelle 2024 80 000 euroa ja vuodelle 2025 85 000 euroa. Koska lasten turvallisuudesta ei voida säästää.

Risto Linnainmaa kannatti esitystä.

### **Esitys 6**

Vilho Ponkiniemen esitys:

Taloussuunnitelmasta, sen investointiosasta, poistetaan Hämeenkyrötalon kohdalla olevat summat.

talousarviovuosi 2024 / 150 000, suunnitelmavuosi 2025 / 2000 000 e, suunnitelmavuosi 2026 / 3000 000 e.

Perusteena on, että kunnan taloustilanne ei näinä epävakaina aikoina ole niin vahva, että kuvatun kaltaisia investointeja voidaan tehdä. Taloussuunnitelmaan on myös kirjattu, että investoinnit pidetään pienempinä kuin poistot ja velkamäärää tullaan pienentämään.

Tämä toteutuu vain tekemällä nämä muutokset tähän suunnitelmaan.

Mirka Löf kannatti esitystä.

## Esitys 7

Mira Cardin esitys:

Taloussuunnitelmaan palautetaan sivistyslautakunnan esittämät Myllykolun kehittämisen eurot.

Johanna Martikainen kannatti esitystä.

## Esitys 8

Esa Järvenpään esitys:

Sivulta 69 kohdasta Heinijärven koulun peruskorjaus vuoden 2026 summa 500 000 poistetaan.

Suvi Järvenpää kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty 8 hallituksen esityksestä poikkeavaa kannatettua esitystä ja on äänestettävä.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi.

## Äänestykset

### Äänestys 1

Vastakkain ovat Esa Järvenpään esitys (esitys 1) vakansseista ja pohjaesitys.

Pohjaesitys on Jaa ja Järvenpään esitys on Ei. Äänetyksessä annettiin 28 jaa-ääntä ja 6 Ei ääntä.

### Äänestys 2

Vastakkain ovat Esa Järvenpään esitys (esitys 2) markkinointirahan lisäämisestä ja pohjaesitys. Pohjaesitys on Jaa ja Järvenpään esitys on Ei. Äänetyksessä annettiin 18 jaa-ääntä ja 16 ei-ääntä.

### Äänestys 3

Vastakkain ovat Vilho Ponkiniemen esitys (esitys 3) tekstien poistamisesta

investointiosan selosteosasta ja pohjaesitys. Pohjaesitys on Jaa ja Ponkiniemen esitys on Ei. Äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä ja 25 ei-ääntä.

### Äänestys 4

Vastakkain ovat Esa Järvenpään esitys (esitys 4) Hämeenkyrötilon eurojen

muuttamisesta ja Vilho Ponkiniemen esitys 6 Hämeenkyrötilon eurojen poistamisesta. Järvenpään esitys on Jaa ja Ponkiniemen esitys on Ei. Äänestyksessä annettiin 28 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä.

### Äänestys 5

Vastakkain ovat edellisessä äänestyksessä voittanut Järvenpään esitys ja pohjaesitys.

Pohjaesitys on Jaa ja Järvenpään esitys Ei. Äänestyksessä annettiin 14 jaa-ääntä ja 20 ei-ääntä.

### Äänestys 6

Vastakkain ovat Eeva Harhalan esitys (esitys 5) Heinijärven pihan määrärahoista ja pohjaesitys. Pohjaesitys on Jaa ja Harhalan esitys on Ei. Äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä ja 23 ei-ääntä.

### **Äänestys 7**

Vastakkain ovat Mira Cardin esitys (esitys 7) Myllykolun määrärahojen palauttamisesta ja pohjaesitys. Pohjaesitys on Jaa ja Cardin esitys on Ei. Äänestyksessä annettiin 24 jaa-ääntä ja 10 ei-ääntä.

### **Äänestys 8**

Vastakkain ovat Esa Järvenpään esitys (esitys 8) Heinijärven koulun investointimäärärahan poistamisesta suunnitteluvuosilta ja pohjaesitys. Pohjaesitys on Jaa ja Järvenpään esitys on Ei. Äänestyksessä annettiin 22 jaa-ääntä ja 12 ei-ääntä.

### **Äänestykset**

Äänestys 1 Varhaiskasvatuksen opettajan virat. Pohjaesitys Jaa, Järvenpään esitys Ei (ei muuteta vakansseja varhaiskasvatuksen opettajiksi)

### **Jaa**

Mirka Löf  
Rauno Mäki  
Tuomas Potila  
Sami Vesikko  
Eeva Harhala  
Janne Mäkinen  
Johanna Martikainen  
Hannele Nordfors  
Hannamaija Oinonen  
Päivi Hiltunen  
Risto Linnainmaa  
Heikki Uusitalo  
Katariina Pylsy  
Mira Card  
Pasi Eloranta  
Vilho Ponkiniemi  
Tommi Hollo  
Jarmo Järvinen  
Anna-Kaisa Immonen  
Mauri Lepola  
Kirsi Parhankangas  
Jarmo Kalliola  
Tiina Jokela  
Suvi Järvenpää  
Arja-Riitta Väre  
Heimo Nordfors  
Olavi Pesu  
Jari Takala

### **Ei**

Esa Järvenpää  
Maarit Lepistö  
Raija Westergård

Kati Seppä  
Jouni Lampinen  
Tommi Väre

Äänetyks 2. Markkinointirahan lisääminen. Pohjaesitys Jaa, Järvenpään esitys Ei (markkinointiin 20 000 euroa lisää, elinympäristöpalvelujen eurot kokonaisuudessaan ennallaan)

**Jaa**

Eeva Harhala  
Heimo Nordfors  
Risto Linnainmaa  
Olavi Pesu  
Anna-Kaisa Immonen  
Tuomas Potila  
Kati Seppä  
Katariina Pylsy  
Janne Mäkinen  
Sami Vesikko  
Päivi Hiltunen  
Hannele Nordfors  
Heikki Uusitalo  
Tiina Jokela  
Jouni Lampinen  
Pasi Eloranta  
Tommi Väre  
Hannamaija Oinonen

**Ei**

Rauno Mäki  
Esa Järvenpää  
Jarmo Kalliola  
Maarit Lepistö  
Raija Westergård  
Mauri Lepola  
Tommi Hollo  
Arja-Riitta Väre  
Kirsi Parhankangas  
Suvi Järvenpää  
Mirka Löf  
Vilho Ponkiniemi  
Jarmo Järvinen  
Johanna Martikainen  
Mira Card  
Jari Takala

Äänestys 3 Investointiosan lukuohjeesta tekstien poisto. Pohjaesitys Jaa, Ponkiniemen esitys ei (tekstimuutokset)

**Jaa**

Heimo Nordfors  
Heikki Uusitalo  
Kirsi Parhankangas

Olavi Pesu  
Pasi Eloranta  
Jarmo Kalliola  
Hannele Nordfors  
Tommi Hollo  
Anna-Kaisa Immonen

**Ei**

Rauno Mäki  
Jarmo Järvinen  
Risto Linnainmaa  
Esa Järvenpää  
Sami Vesikko  
Kati Seppä  
Maarit Lepistö  
Janne Mäkinen  
Johanna Martikainen  
Mirka Löf  
Vilho Ponkiniemi  
Raija Westergård  
Mauri Lepola  
Päivi Hiltunen  
Eeva Harhala  
Hannamaija Oinonen  
Tiina Jokela  
Tommi Väre  
Katariina Pylsy  
Tuomas Potila  
Jouni Lampinen  
Suvi Järvenpää  
Mira Card  
Arja-Riitta Väre  
Jari Takala

Äänestys 4 Hämeenkyrötaloon varatut eurot. Järvenpään esitys Jaa (eurojen muutos Hämeenkyrötaloon) Ponkiniemen esitys Ei (Hämeenkyrötalon eurot pois taloussuunnitelmasta)

**Jaa**

Rauno Mäki  
Heikki Uusitalo  
Hannele Nordfors  
Eeva Harhala  
Janne Mäkinen  
Kati Seppä  
Suvi Järvenpää  
Pasi Eloranta  
Kirsi Parhankangas  
Mauri Lepola  
Tommi Hollo  
Esa Järvenpää  
Jarmo Kalliola

Päivi Hiltunen  
Heimo Nordfors  
Anna-Kaisa Immonen  
Tuomas Potila  
Johanna Martikainen  
Arja-Riitta Väre  
Jarmo Järvinen  
Olavi Pesu  
Maarit Lepistö  
Katariina Pylsy  
Sami Vesikko  
Mira Card  
Risto Linnainmaa  
Tiina Jokela  
Jari Takala

**Ei**

Vilho Ponkiniemi  
Mirka Löf  
Raija Westergård  
Jouni Lampinen  
Hannamaija Oinonen  
Tommi Väre

Äänestys 5 Hämeenkyrötalo eurot. Pohjaesitys Jaa, Järvenpään esitys Ei (muutetut eurot Hämeenkyrötaloon)

**Jaa**

Risto Linnainmaa  
Maarit Lepistö  
Kati Seppä  
Heimo Nordfors  
Tuomas Potila  
Eeva Harhala  
Päivi Hiltunen  
Hannele Nordfors  
Tiina Jokela  
Pasi Eloranta  
Heikki Uusitalo  
Anna-Kaisa Immonen  
Olavi Pesu  
Katariina Pylsy

**Ei**

Rauno Mäki  
Esa Järvenpää  
Sami Vesikko  
Raija Westergård  
Hannamaija Oinonen  
Mirka Löf  
Tommi Hollo  
Janne Mäkinen  
Johanna Martikainen

Kirsi Parhankangas  
Vilho Ponkiniemi  
Mauri Lepola  
Suvi Järvenpää  
Jouni Lampinen  
Jarmo Järvinen  
Arja-Riitta Väre  
Mira Card  
Tommi Väre  
Jarmo Kalliola  
Jari Takala

Äänestys 6 Heinijärven piha, Pohjaesitys Jaa, Harhalan esitys Ei (eurojen siirto kahdelle vuodelle ja aikaistus)

**Jaa**

Hannele Nordfors  
Heikki Uusitalo  
Tuomas Potila  
Esa Järvenpää  
Janne Mäkinen  
Heimo Nordfors  
Jouni Lampinen  
Johanna Martikainen  
Jarmo Järvinen  
Tommi Hollo  
Kirsi Parhankangas

**Ei**

Eeva Harhala  
Sami Vesikko  
Rauno Mäki  
Risto Linnainmaa  
Arja-Riitta Väre  
Pasi Eloranta  
Mauri Lepola  
Mirka Löf  
Päivi Hiltunen  
Vilho Ponkiniemi  
Raija Westergård  
Hannamaija Oinonen  
Suvi Järvenpää  
Anna-Kaisa Immonen  
Maarit Lepistö  
Tiina Jokela  
Mira Card  
Katariina Pylsy  
Kati Seppä  
Olavi Pesu  
Jarmo Kalliola  
Tommi Väre  
Jari Takala

---

Äänestys 7 Myllykolun määrärahat. Pohjaesitys Jaa, Cardin esitys Ei (palautetaan sivistyslautakunnan esittämät Myllykolurahat)

**Jaa**

Kati Seppä  
Rauno Mäki  
Sami Vesikko  
Heikki Uusitalo  
Risto Linnainmaa  
Jarmo Kalliola  
Esa Järvenpää  
Päivi Hiltunen  
Tuomas Potila  
Raija Westergård  
Janne Mäkinen  
Kirsi Parhankangas  
Arja-Riitta Väre  
Tommi Hollo  
Tiina Jokela  
Pasi Eloranta  
Jouni Lampinen  
Suvi Järvenpää  
Heimo Nordfors  
Olavi Pesu  
Maarit Lepistö  
Jarmo Järvinen  
Tommi Väre  
Jari Takala

**Ei**

Hannele Nordfors  
Mirka Löf  
Johanna Martikainen  
Katariina Pylsy  
Mira Card  
Eeva Harhala  
Vilho Ponkiniemi  
Mauri Lepola  
Anna-Kaisa Immonen  
Hannamaija Oinonen

Äänestys 8 Heinijärvi Pohjaesitys Jaa, Järvenpään esitys Ei (Heinijärven koulun peruskorjauksen eurot pois)

**Jaa**

Rauno Mäki  
Risto Linnainmaa  
Janne Mäkinen  
Mauri Lepola  
Raija Westergård  
Pasi Eloranta  
Heimo Nordfors



Johanna Martikainen  
Katariina Pylsy  
Tuomas Potila  
Päivi Hiltunen  
Mirka Löf  
Sami Vesikko  
Olavi Pesu  
Hannele Nordfors  
Tiina Jokela  
Heikki Uusitalo  
Mira Card  
Eeva Harhala  
Hannamaija Oinonen  
Suvi Järvenpää  
Jari Takala

**Ei**

Esa Järvenpää  
Maarit Lepistö  
Jouni Lampinen  
Arja-Riitta Väre  
Tommi Hollo  
Kirsi Parhankangas  
Vilho Ponkiniemi  
Jarmo Järvinen  
Kati Seppä  
Anna-Kaisa Immonen  
Jarmo Kalliola  
Tommi Väre

**Päätös**

Valtuusto hyväksyi taloussuunnitelman näillä muutoksilla:

1. Sivulta 65 poistetaan kappaleesta investoinnit lukuohjeesta kohta: *Mustat tekstit ovat valtuustolle sitovaa tasoa* ja seuraavasta kappaleesta poistetaan *suluissa oleva (mustat eurot)* ja tilalle teksti: vuoden 2024 osalta.
2. Investoinneista sivulta 67 kohdasta Hämeenkyrö-talo, vuoden 2025 summa muutetaan 1 000 000 euroksi ja 2026 vuoden summa 2 500 000 euroksi.
3. Heinijärven koulun pihan kunnostamiseen varatut määrärahat siirretään siten, että taulukossa nyt vuodelle 2025 oleva summa 165 000 euroa jaetaan kahdelle vuodelle, vuodelle 2024 80 000 euroa ja vuodelle 2025 85 000 euroa, koska lasten turvallisuudesta ei voida säästää.

Valtuusto hyväksyi lainanottovaltuuden.

Elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen ja valtuutettu Janne Kantti poistuivat tauon aikana.

tiina.paloranta@hameenkyro.fi  
talous- ja hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Muutostalousarvio 2024, pöytäkirjan liite kh ja kv

Valtuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion marraskuussa 2023. Tämä on vuoden ensimmäinen muutostalousarvio. Toinen tulee vielä joulukuussa.

Muutostalousarviossa olevat isoimmat muutokset

- verotuloarvion korjaus lisäämällä verotuloja puolella miljoonalla eurolla
- elinympäristöpalveluille jäähallin pihan korjaamiseen 90 000 euron lisämääräraha
- investointiosaan osakkeiden ostoon 150 000 euron lisämääräraha, jolla ostetaan kunnalle kaikki vuokratyöyhtiö Ki Oy Hämeenkyrö Jokimetsä Oy:n osakkeet
- investointeihin irtaimistohankintoihin 20 000 euron määräraha Tippavaaran Helmen yleisten tilojen ja kunnanjohtajan huoneen kalustamiseen
- tuloslaskelma ja rahoituslaskelma päivitetään yllä mainittujen muutosten jälkeen

Muutos parantaa tilikauden tulosta reilulla 400 000 eurolla. Tilikauden tulos on muutosten jälkeen + 781 000 euroa.

Muutokset on koottu yhteen ja selostettu liitteenä olevassa muutostalousarviossa.

Muutostalousarvio 2024 on pykälän liitteenä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutostalousarvion.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

valtuuston listalle

## § 233

### Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 17.9.-23.9.2024:

Kunnanjohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Talous- ja hallintojohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Henkilöstöpäällikkö: ei viranhaltijapäätöksiä

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilta):

- Sivistyslautakunta 18.9.2024

#### **Ehdotus**

Hallitus saa tiedokseen viranhaltijapäätökset sekä pöytäkirjat.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

## § 234

### Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja 18 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Hallitukselle ilmoitetaan otto-oikeusharkintaa varten vain henkilöstöpäätökset, joilla otetaan henkilö vakinaiseen tai vähintään vuoden kestävään virkaan tai toimeen.

Päätökset ajalla 17.9.-23.9.2024: ei otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

#### **Ehdotus**

Hallitus toteaa, että ajalla 17.9.-23.9.2024 ei ole otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

**§ 235**

**Ilmoitusasiat**

1. Kaavoituspäällikkö Lahtinen selostaa valmistelemissään asioita.
2. Johtoryhmän muistio 17.9.2024 ja 24.9.2024.
3. Pirkanmaan työllisyyskatsaus, elokuu 2024.

**Ehdotus**

Hallitus saa ilmoitusasiat tiedokseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Muutoksenhakukielto**

§225, §226, §227, §228, §229, §230, §231, §232, §233, §234, §235

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)